ООО «Управляющая компания №15»

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

город Махачкала район Кировский

ПАСПОРТ
готовности жилого дома к работе в зимних условиях 2020- 2021 гг.

адрес Комарова 7а

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1984
3. Характеристика объекта:
   износ в % ______ этажность 5 подъездов 4
   наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади ______
   количество квартир 36 (шт.)
   общая полезная площадь объекта 2507.4 (кв. м)
   жилая площадь 1184 (кв. м)
   нежилая площадь ______, в том числе
   под производственные нужды — (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) ______
5. Источники:
   теплоснабжения до централизованное
   газоснабжения до
   твердого и жидкого топлива —
   энергоснабжения до
   водоснабжения до

II. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 20___ г.

No. п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли			
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов			
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток - приямков			
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:		-	

	1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) печи: ремонт и чистка печей и дымоходов, тепловых пунктов 3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 6) электрооборудования: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей			
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта:			

III. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 20 ___ г.

Комиссия в составе:
председателя: главный инженер ООО «УК №15» Курбаналиев Г.А.
членов комиссии:
представителей от собственников помещений МКД:
1. Каринаев
2. Курбанова А.
3. Норетина Р.

представителей специализированных организаций:
1. ООО Газпром
2. ___
3. ___
и. т.д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Курбаналиев Г.А ___ (подпись)

Члены комиссии:

___ ___ (подпись)

___ ___ (подпись)

Коринаев ___ (подпись)

Курбанова А. ___ (подпись)

Неретина Р. ___ (подпись)

"__" ___ 20___ г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях 20___ - 20___ гг.

Генеральный директор ООО «УК №15»

Курбаналиев Х.М. ___ (подпись)