ООО «Управляющая компания №15»

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

город Махачкала район Кировский

ПАСПОРТ
готовности жилого дома к работе в зимних условиях 2020 - 2021 гг.

адрес Чайковского 12

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта ([✓ жилое], промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) ____________
2. Год постройки 1960
3. Характеристика объекта:
    износ в % __________ этажность 2 подъездов 2
    наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади __________
    количество квартир 16 (шт.)
    общая полезная площадь объекта 635,4 (кв. м)
    жилая площадь 420 (кв. м)
    нежилая площадь __________, в том числе
    под производственные нужды __________ (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __________
5. Источники:
    теплоснабжения го
    газоснабжения го
    твердого и жидкого топлива —
    энергоснабжения го
    водоснабжения го

II. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 20___ г.

No. п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли			
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов			
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток - приямков			
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:			

	1) центрального отопления:			
	радиаторов			
	трубопроводов			
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка			
	2) печи:			
	ремонт и чистка печей и дымоходов,			
	тепловых пунктов			
	3) горячего водоснабжения:			
	трубопроводов			
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка			
	4) водопровода:			
	ремонт и замена арматуры			
	ремонт и изоляция труб			
	5) канализации:			
	ремонт трубопроводов			
	ремонт колодцев			
	промывка системы			
	6) электрооборудования:			
	световой электропроводки			
	силовой электропроводки			
	вводных устройств			
	электрощитовых			
	электродвигателей			
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта:			

III. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА
К ЗИМЕ 20 ___ г.

Комиссия в составе:
председателя: главный инженер ООО «УК №15» Курбаналиев Г.А.
членов комиссии:
представителей от собственников помещений МКД:
1. Смирнова
2. Габибов
3. ______

представителей специализированных организаций:
1. ооо Теплоузел
2. ______
3. ______
и. т.д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Курбаналиев Г.А ______ (подпись)

Члены комиссии:

______ ______ (подпись)
______ ______ (подпись)
Смирнова ______ (подпись)
Габибов ______ (подпись)
______ ______ (подпись)

"__"__________ 20___ г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях 20___ - 20___ гг.

Генеральный директор ООО «УК №15»

Курбаналиев Х.М. ______ (подпись)