ООО «Управляющая компания №15»

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

город Макаров район Макаровский

ПАСПОРТ
готовности жилого дома к работе в зимних условиях 2020 - 2021 гг.

адрес Хабибовского 10

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1960
3. Характеристика объекта:
   износ в % _____ этажность 2 подъездов 2
   наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
   количество квартир 16 (шт.)
   общая полезная площадь объекта 632,2 (кв. м)
   жилая площадь 427 (кв. м)
   нежилая площадь _____, в том числе
   под производственные нужды _____ (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
   теплоснабжения да
   газоснабжения да
   твердого и жидкого топлива —
   энергоснабжения да
   водоснабжения да

II. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 20___ г.

No. п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли			
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов			
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток - приямков			
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:			

	1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка				
	2) печи: ремонт и чистка печей и дымоходов, тепловых пунктов				
	3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка				
	4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляции труб				
	5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы				
	6) электрооборудования: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей				
8	Другие работы				
9	Обеспеченность объекта:				

III. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 20 ___ г.

Комиссия в составе:
председателя: главный инженер ООО «УК №15» Курбаналиев Г.А.
членов комиссии:
представителей от собственников помещений МКД:
1. Магомедова С.
2. Самочкина П.
3.

представителей специализированных организаций:
1. ООО Газконтроль
2.
3.
и. т.д.
произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Курбаналиев Г.А _____ (подпись)

Члены комиссии:

_____ _____ (подпись)
_____ _____ (подпись)
Магомедова С _____ (подпись)
Самочкина П. _____ (подпись)
_____ _____ (подпись)

"__"_____ 20___ г.

Разрешается эксплуатации данного дома (МКД) в зимних условиях 20___ - 20___ гг.

Генеральный директор ООО «УК №15»

Курбаналиев Х.М. _____ (подпись)